



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
893

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των Κοινοτήτων Λυγιά και Ξηροπήγαδου Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας. 1
- Οριοθέτηση Οικισμών Παραποτάμου, Λιλής, Βαλομανδριού, Δενδροχωρίου, Εξαλόφου, Διάβας» Ν. Τρικάλων. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Αλκυώνα και Παραλία Μέσης του Ν. Ροδόπης. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 49591/1962

(1)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των Κοινοτήτων Λυγιά και Ξηροπήγαδου Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85).

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ.Α) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων», την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

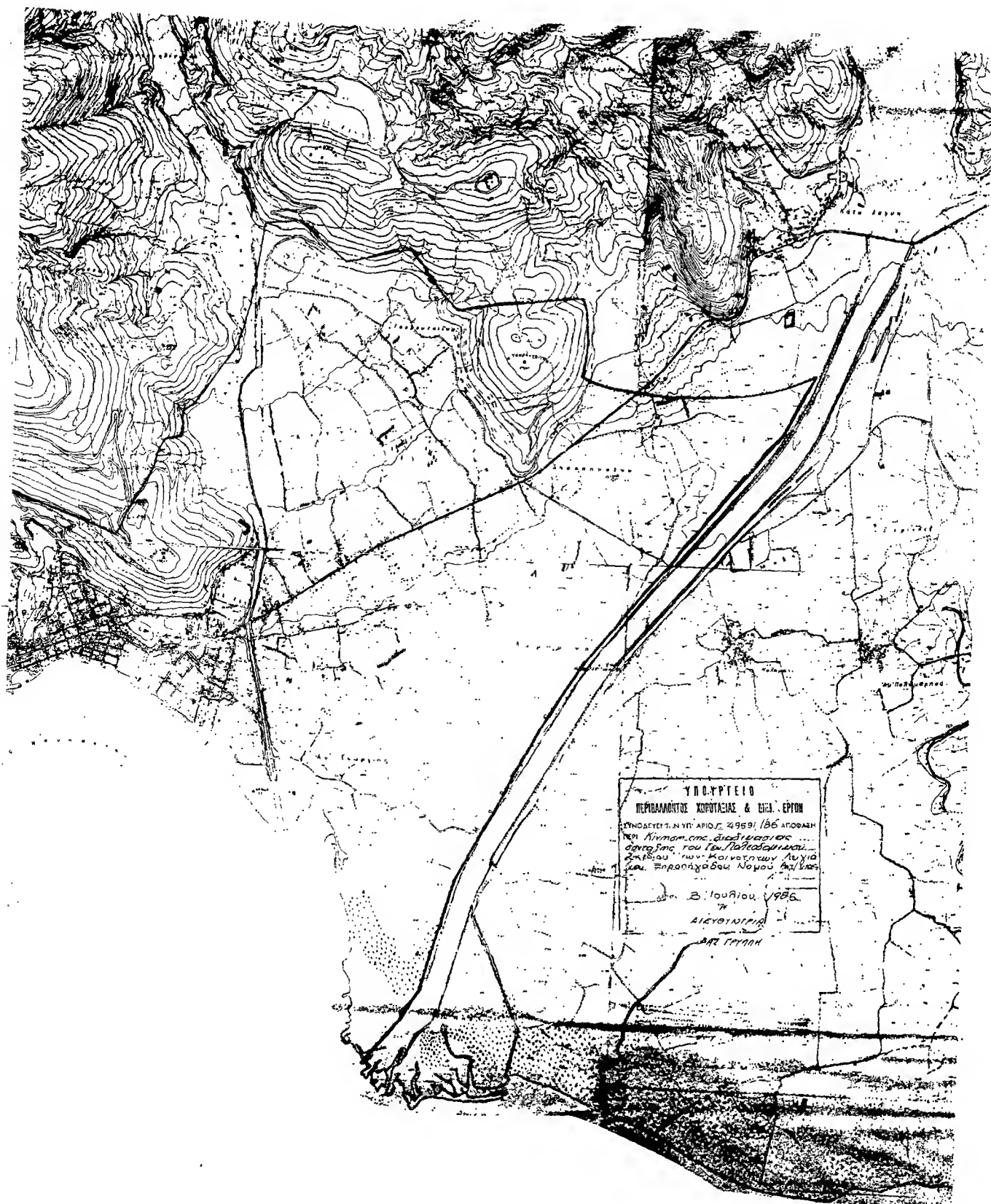
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των Κοιν. Λυγιά και Ξηροπήγαδου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας τα όρια των οποίων φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αριθ. 80427/3353/21.11.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 822 Δ/85, «περί κίνησης διαδικασίας ΓΠΣ Ναυπάκτου σε κλίμακα (1:25.000) που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 44591/1962/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ





Αριθ. 1491

(2)

Οριοθέτηση Οικισμών Παραποτάμου, Λιλή, Βαλομάνδριου, Δενδροχωρίου, Εξάλοφου, Διάβας Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών Παραπόταμος, Λιλή, Βαλομάνδρι, Δενδροχώριο, Εξάλοφος και Διάβα.

3. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τις αριθ. 32/85, 32/85 και 26/85 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Παραποτάμου, Δενδροχωρίου και Διάβας αντίστοιχα.

5. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκαν στα αριθ. 3/6/29.1.86, 3/8/29.1.86 και 4/7/5.2.86 πρακτικά συνεδριάσεώς του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών Παραπόταμος, Λιλή, Βαλομάνδρι, Δενδροχώριο, Εξάλοφος και Διάβα και

2. Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητας στον οποίο διακρίνονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς:

α. Το βαθμό προστασίας

β. Τη δυναμικότητα

γ. Το βαθμό διασποράς και

δ. Το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια αρτιότητας των οικοπέδων για κάθε οικισμό.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ

Παραπόταμος:

Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Βαθμός Διασποράς: Συνεκτικός.

Μέγεθος: Μεσαίος.

Εμβαδόν αρτιότητας: 500 τ.μ.

Λιλή:

Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Μέγεθος: Μικρός.

Εμβαδόν αρτιότητας: 500 τ.μ.

Βαλομάνδρι:

Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Μέγεθος: Μικρός.

Εμβαδόν αρτιότητας: 500 τ.μ.

Δενδροχώρι:

Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Μέγεθος: Μεσαίος.

Εμβαδόν αρτιότητας: 500 τ.μ.

Εξάλοφος:

Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Μέγεθος: Μικρός.

Εμβαδόν αρτιότητας: 500 τ.μ.

Διάβα:

Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Μέγεθος: Μεσαίος.

Εμβαδόν προστασίας: 400 τ.μ.

3. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ. και να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του Οικισμού.

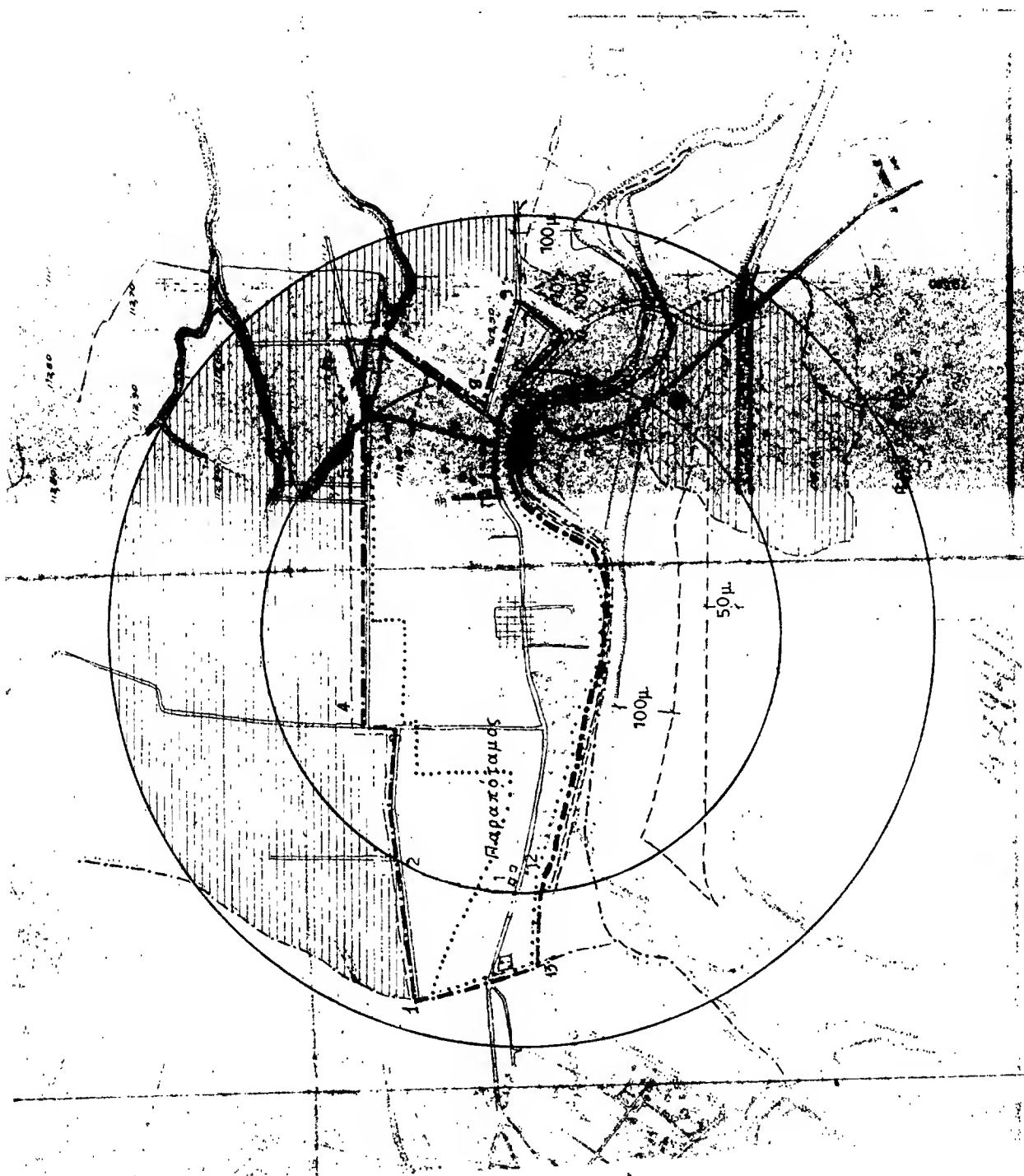
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 11 Μαρτίου 1986

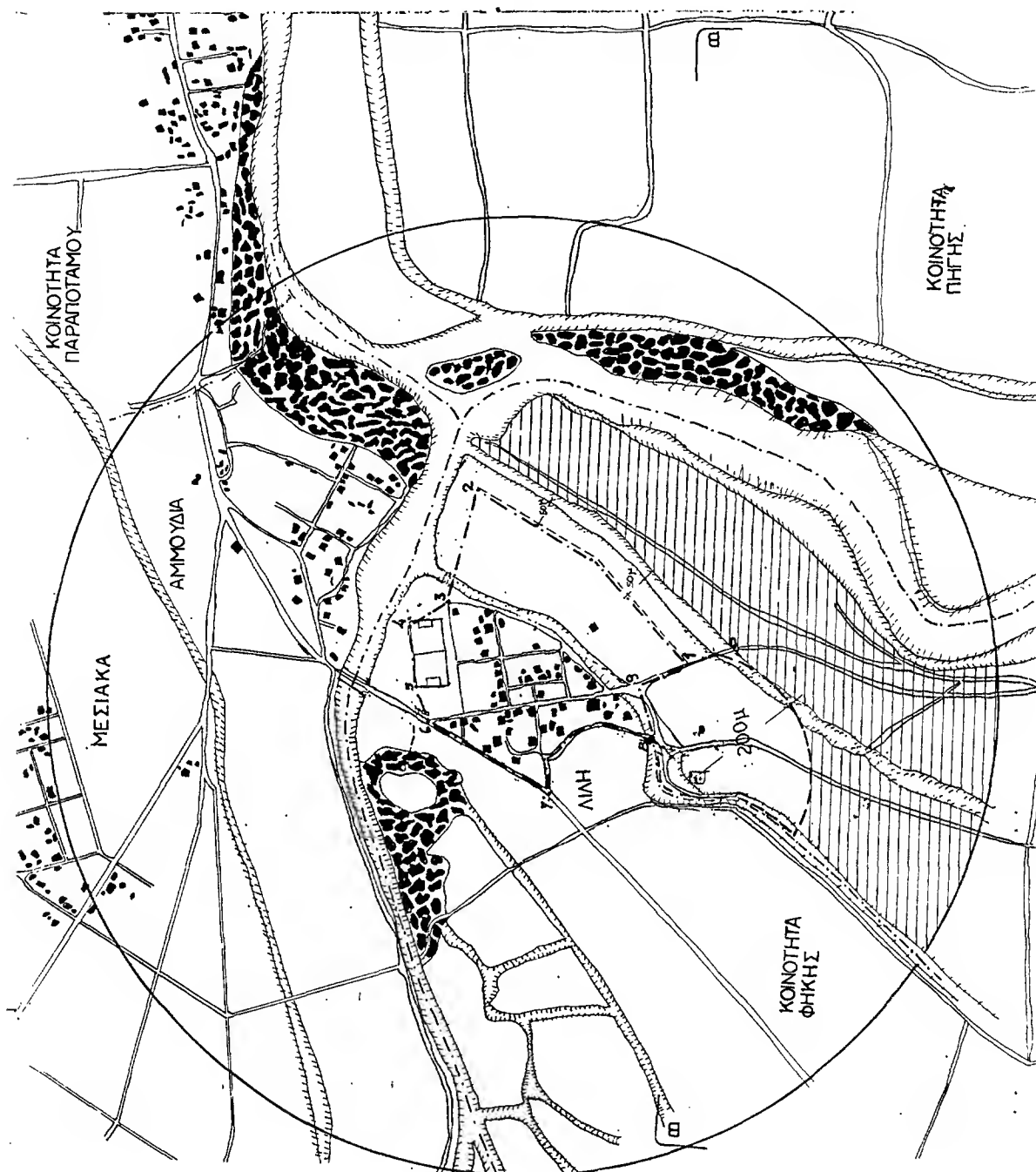
Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

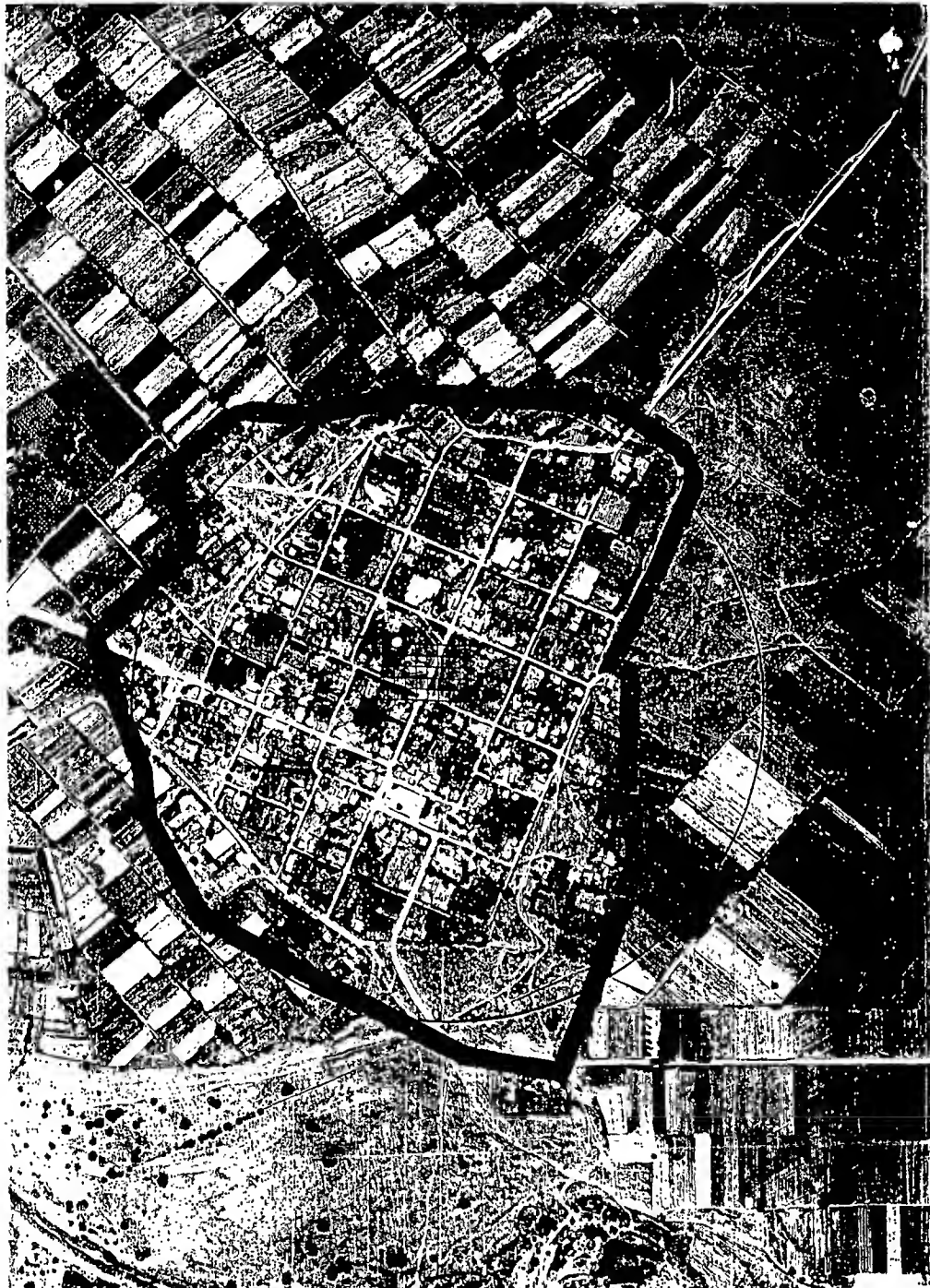


ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΙΚΛΕΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΤΡΙΩΤΑΝΟΥ		Α.Τ.	
ΥΠΟΜΗΝΗ		Α.Τ.	
1. ΟΝΟΜΑ 2. ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ 3. ΟΝΟΜΑ ΜΗΤΕΡΑΣ	4. ΔΙΕΥΣΗ 5. ΔΙΕΥΣΗ 6. ΔΙΕΥΣΗ 7. ΔΙΕΥΣΗ 8. ΔΙΕΥΣΗ 9. ΔΙΕΥΣΗ 10. ΔΙΕΥΣΗ 11. ΔΙΕΥΣΗ 12. ΔΙΕΥΣΗ	13. ΔΙΕΥΣΗ 14. ΔΙΕΥΣΗ 15. ΔΙΕΥΣΗ 16. ΔΙΕΥΣΗ 17. ΔΙΕΥΣΗ 18. ΔΙΕΥΣΗ 19. ΔΙΕΥΣΗ 20. ΔΙΕΥΣΗ 21. ΔΙΕΥΣΗ 22. ΔΙΕΥΣΗ 23. ΔΙΕΥΣΗ 24. ΔΙΕΥΣΗ 25. ΔΙΕΥΣΗ 26. ΔΙΕΥΣΗ 27. ΔΙΕΥΣΗ 28. ΔΙΕΥΣΗ 29. ΔΙΕΥΣΗ 30. ΔΙΕΥΣΗ 31. ΔΙΕΥΣΗ 32. ΔΙΕΥΣΗ 33. ΔΙΕΥΣΗ 34. ΔΙΕΥΣΗ 35. ΔΙΕΥΣΗ 36. ΔΙΕΥΣΗ 37. ΔΙΕΥΣΗ 38. ΔΙΕΥΣΗ 39. ΔΙΕΥΣΗ 40. ΔΙΕΥΣΗ 41. ΔΙΕΥΣΗ 42. ΔΙΕΥΣΗ 43. ΔΙΕΥΣΗ 44. ΔΙΕΥΣΗ 45. ΔΙΕΥΣΗ 46. ΔΙΕΥΣΗ 47. ΔΙΕΥΣΗ 48. ΔΙΕΥΣΗ 49. ΔΙΕΥΣΗ 50. ΔΙΕΥΣΗ 51. ΔΙΕΥΣΗ 52. ΔΙΕΥΣΗ 53. ΔΙΕΥΣΗ 54. ΔΙΕΥΣΗ 55. ΔΙΕΥΣΗ 56. ΔΙΕΥΣΗ 57. ΔΙΕΥΣΗ 58. ΔΙΕΥΣΗ 59. ΔΙΕΥΣΗ 60. ΔΙΕΥΣΗ 61. ΔΙΕΥΣΗ 62. ΔΙΕΥΣΗ 63. ΔΙΕΥΣΗ 64. ΔΙΕΥΣΗ 65. ΔΙΕΥΣΗ 66. ΔΙΕΥΣΗ 67. ΔΙΕΥΣΗ 68. ΔΙΕΥΣΗ 69. ΔΙΕΥΣΗ 70. ΔΙΕΥΣΗ 71. ΔΙΕΥΣΗ 72. ΔΙΕΥΣΗ 73. ΔΙΕΥΣΗ 74. ΔΙΕΥΣΗ 75. ΔΙΕΥΣΗ 76. ΔΙΕΥΣΗ 77. ΔΙΕΥΣΗ 78. ΔΙΕΥΣΗ 79. ΔΙΕΥΣΗ 80. ΔΙΕΥΣΗ 81. ΔΙΕΥΣΗ 82. ΔΙΕΥΣΗ 83. ΔΙΕΥΣΗ 84. ΔΙΕΥΣΗ 85. ΔΙΕΥΣΗ 86. ΔΙΕΥΣΗ 87. ΔΙΕΥΣΗ 88. ΔΙΕΥΣΗ 89. ΔΙΕΥΣΗ 90. ΔΙΕΥΣΗ 91. ΔΙΕΥΣΗ 92. ΔΙΕΥΣΗ 93. ΔΙΕΥΣΗ 94. ΔΙΕΥΣΗ 95. ΔΙΕΥΣΗ 96. ΔΙΕΥΣΗ 97. ΔΙΕΥΣΗ 98. ΔΙΕΥΣΗ 99. ΔΙΕΥΣΗ 100. ΔΙΕΥΣΗ	19. ΔΙΕΥΣΗ 20. ΔΙΕΥΣΗ 21. ΔΙΕΥΣΗ 22. ΔΙΕΥΣΗ 23. ΔΙΕΥΣΗ 24. ΔΙΕΥΣΗ 25. ΔΙΕΥΣΗ 26. ΔΙΕΥΣΗ 27. ΔΙΕΥΣΗ 28. ΔΙΕΥΣΗ 29. ΔΙΕΥΣΗ 30. ΔΙΕΥΣΗ 31. ΔΙΕΥΣΗ 32. ΔΙΕΥΣΗ 33. ΔΙΕΥΣΗ 34. ΔΙΕΥΣΗ 35. ΔΙΕΥΣΗ 36. ΔΙΕΥΣΗ 37. ΔΙΕΥΣΗ 38. ΔΙΕΥΣΗ 39. ΔΙΕΥΣΗ 40. ΔΙΕΥΣΗ 41. ΔΙΕΥΣΗ 42. ΔΙΕΥΣΗ 43. ΔΙΕΥΣΗ 44. ΔΙΕΥΣΗ 45. ΔΙΕΥΣΗ 46. ΔΙΕΥΣΗ 47. ΔΙΕΥΣΗ 48. ΔΙΕΥΣΗ 49. ΔΙΕΥΣΗ 50. ΔΙΕΥΣΗ 51. ΔΙΕΥΣΗ 52. ΔΙΕΥΣΗ 53. ΔΙΕΥΣΗ 54. ΔΙΕΥΣΗ 55. ΔΙΕΥΣΗ 56. ΔΙΕΥΣΗ 57. ΔΙΕΥΣΗ 58. ΔΙΕΥΣΗ 59. ΔΙΕΥΣΗ 60. ΔΙΕΥΣΗ 61. ΔΙΕΥΣΗ 62. ΔΙΕΥΣΗ 63. ΔΙΕΥΣΗ 64. ΔΙΕΥΣΗ 65. ΔΙΕΥΣΗ 66. ΔΙΕΥΣΗ 67. ΔΙΕΥΣΗ 68. ΔΙΕΥΣΗ 69. ΔΙΕΥΣΗ 70. ΔΙΕΥΣΗ 71. ΔΙΕΥΣΗ 72. ΔΙΕΥΣΗ 73. ΔΙΕΥΣΗ 74. ΔΙΕΥΣΗ 75. ΔΙΕΥΣΗ 76. ΔΙΕΥΣΗ 77. ΔΙΕΥΣΗ 78. ΔΙΕΥΣΗ 79. ΔΙΕΥΣΗ 80. ΔΙΕΥΣΗ 81. ΔΙΕΥΣΗ 82. ΔΙΕΥΣΗ 83. ΔΙΕΥΣΗ 84. ΔΙΕΥΣΗ 85. ΔΙΕΥΣΗ 86. ΔΙΕΥΣΗ 87. ΔΙΕΥΣΗ 88. ΔΙΕΥΣΗ 89. ΔΙΕΥΣΗ 90. ΔΙΕΥΣΗ 91. ΔΙΕΥΣΗ 92. ΔΙΕΥΣΗ 93. ΔΙΕΥΣΗ 94. ΔΙΕΥΣΗ 95. ΔΙΕΥΣΗ 96. ΔΙΕΥΣΗ 97. ΔΙΕΥΣΗ 98. ΔΙΕΥΣΗ 99. ΔΙΕΥΣΗ 100. ΔΙΕΥΣΗ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ, Λιλή		ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οριο οτά Οριο οικισμού 1,2,3..... Ονομασίες		1. Σημείο του δρόμου προς Πηγή 50μ από το πέριμα στο Ξυλογέφυρο 2. Σημείο που αγγίζει το πέριμα Ξυλογέφυρο και το Λαοπόδο 50μ. 3. Οικία Αθανασίου Τσαντίλα 4. Β.Α. γωνία γκαζέτου 5. Β.Δ. γωνία 6. Διασταύρωση δρόμων όπου το εικονίωμα Αγ. Νικολάου 7. Διασταύρωση του εσθρικού προς φάση με κοινοτική οδό Δυτικά του οικισμού 8. Πέρασμα του ταινιστού δρόμου στο πέριμα Πορταράκο 7-8 Περιφερειακός δρόμος 9 Διασταύρωση δρόμων προς Πηγή και Νέοταφείο	Αριθμός σχεδίου Π-1.1	ΚΑ. 1:5000 Μυσρ. 26/9/85
ΟΡΙΘΜΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ Τμήμα Χωρομετρίας		ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ Τμήμα Χωρομετρίας	ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ Τμήμα Χωρομετρίας	ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ Τμήμα Χωρομετρίας
Συντάκτης Ν. Καλαμάρας		ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ Τμήμα Χωρομετρίας		ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ Τμήμα Χωρομετρίας	ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ Τμήμα Χωρομετρίας	ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ Τμήμα Χωρομετρίας



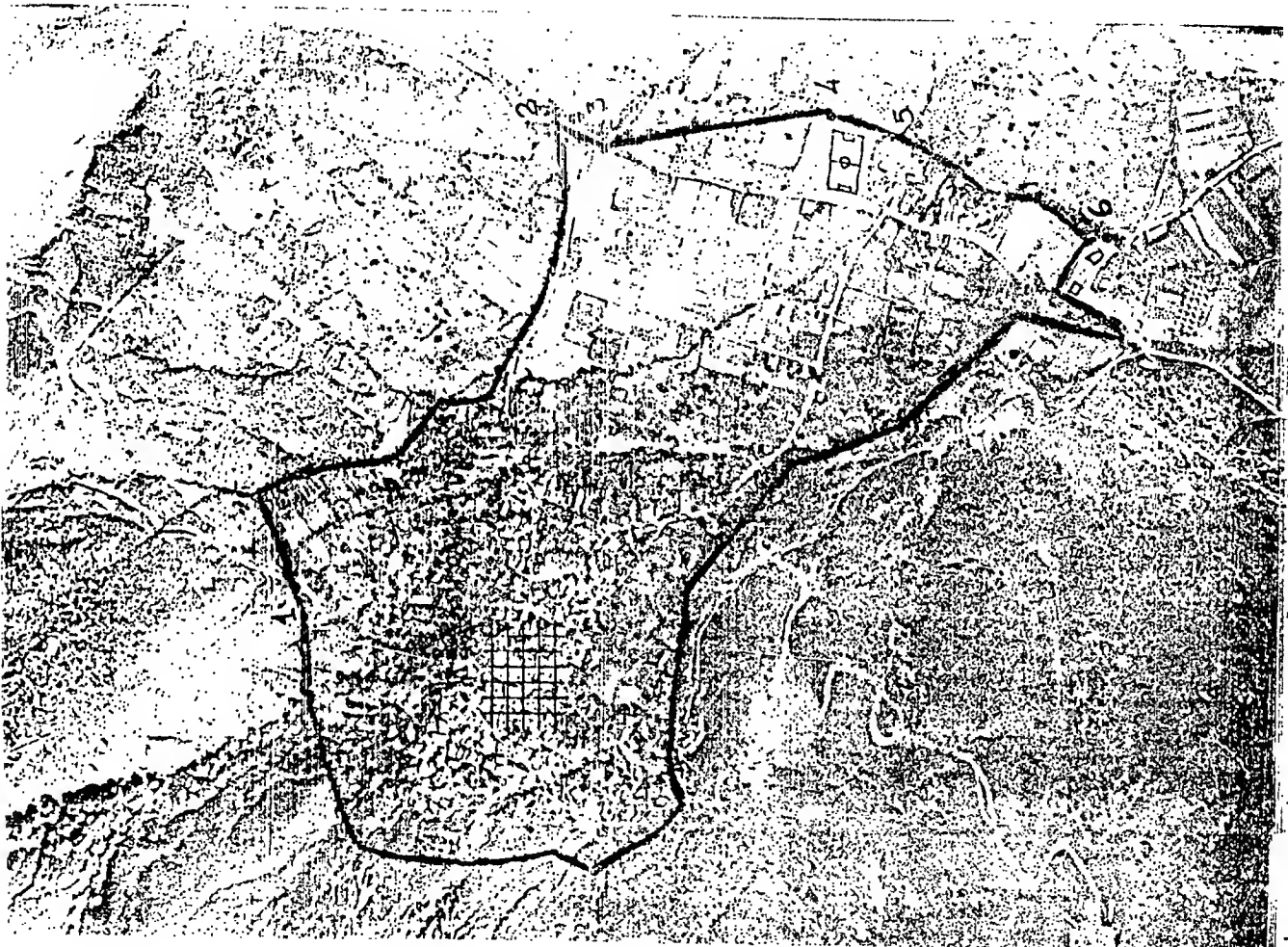
ΝΟΜΟΣ . ΤΡΙΚΑΛΩΝ Οικισμός, Δενδροχώρι		ΥΠΟΜΝΗΜΑ 1. Οριο οτά 2. Οριο οικισμού 1,2,3.... Ονομασίες		15 Β. γωνία του Σ.Δ. εως οτ 37. 16. Στροφή του Επαρχιακού δρόμου προς Τερεζοπούρι επί Όρειν Μέρους 150 μ. από τα Ιερίτα Μαγαρα. 17. Σημείο τομής ορίων οτά (Δενδρο- χωρίου-Τερεζοπούρι) μέ το Επαρχια- κό δρόμο 18. Οριο Ιωάννη Παλιούρα. 19. 4- Αικαία Γκαρτζίου 20. 4- Μικαήλ Γκαρτζίου 21. 4- Χρήστου Πύτα. 22. 4- Θωμά Γκαρτζίου 22-1 Όπως το σχέδιο διανομής
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου Π-11 ΣΑ 11 ΚΑ 15000 ΗΜΕΡ.	Στοιχεία της Εγκρίσεως ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Τμήμα Περιβάλλοντος Αθήνα 11/12/86 Ο Νομάρχης	





ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΕΞΑΛΟΦΟΥ	
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7.	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΙΟ ΣΤΑ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Ονομασίες 1. ΝΔ για αχρονόμητος χρίστου Πωτα 2. ΝΑ α. εωγγίλου φατάρια 3. Διασταύρωσθ οφρονοί δρόμου με κοινοτο δρόμο προς Ελευθερίασθ ενα τω οφρονοτο κινυτο Τάτοτου 4. Γέφυρο στο Ευφρονοτο 5. ΒΑ για το ΣΔ (ΒΔ τωσ γέφυρας στα 100 μ. περ. του) 6. Δ. για το ΣΔ 7. ΒΔ για οφρονομητοσ χρίστου Πωτα
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΤΙΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΕΛΙΟΥ Π-1.1 Α-1.1 ΚΑ. 15.000 ΜΗΕΡ.
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΑΝΤΙΣΤΡΩΜΑ ΣΤΕΛΙΟΥ ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΩΝ ΑΝΤΙΣΤΡΩΜΑΤΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ ΚΑΡΤΕΛΑΚΙΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΩΝ ΑΝΤΙΣΤΡΩΜΑΤΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Οικισμός, Διάβα	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οριο ΟΤΑ Οριο οικισμού 1.2.3 Ονομασίες <u>Περιγραφή Ορίων</u> 1-2 Γωνίες του σχεδίου διανομής 3. Διασάφηση δρόμων επί γωνία του νεοταφείου. 4. Β.Δ γωνία του γηπέδου 5-6 Γωνίες του σχεδίου διανομής 6-1 οπως το σχέδιο διανομής	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΙΑΒΑΣ	
Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
ΚΑ. 15.000	Ημερ.
Συντάξη	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ 24/4/86 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Εξυπνίζεται Τρίκαλα 11/3/86 Ο Νομαρχίας Γεώργιος Ρ. 1/3/86 Υπαρχηγός Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	



Αριθ. ΤΠΠΕ 4615 π.ε.

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Αλκυώνα και Παραλία Μέσης του Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταία απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη υπ' αριθ. 39/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Τη υπ' αριθ. 45/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Προσκυνητών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών «Αλκυώνα» και «Παραλία Μέσης» του Ν. Ροδόπης, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασής αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των εγκεκριμένων σχεδίων ισχύουν οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τις οικείες Νομαρχιακές αποφάσεις και συγκεκριμένα από την υπ' αριθ. 39475/25.4.78 από-

φαση για τον οικισμό της Παραλίας Μέσης και την υπ' αριθ. 12942/68 απόφαση για τον οικισμό Αλκυώνας.

2. Για το εκτός σχεδίου πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού Παραλίας Μέσης αρτιότητα 300 τ.μ. και κάλυψη αριθμό ορόφων και ύψος όπως ορίζεται στο Δ/γμα της 24.4.85.

3. Κατά παρέκκλιση για το χωρίς σχέδιο τμήμα του οικισμού «Παραλίας Μέσης» θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

B. Κατηγοριοποίηση:

1. Αλκυώνα: Οικισμός Παραλιακός, αδιάφορος, συνεκτικός, στάσιμος και μικρού μεγέθους.

2. «Παραλία Μέσης»: Οικισμός Παραλιακός αδιάφορος, συνεκτικός, στάσιμος και μικρού μεγέθους.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 17 Ιουλίου 1986

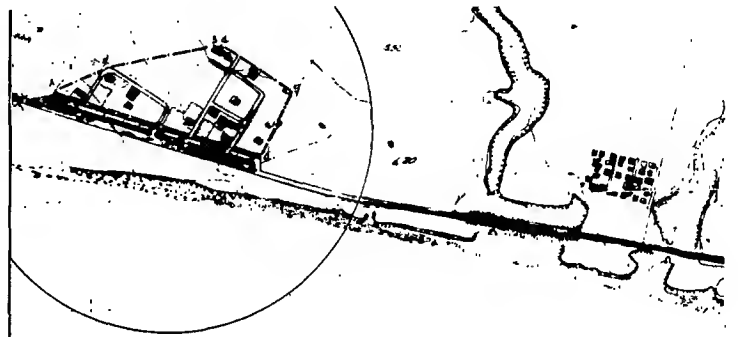
Ο Νομάρχης
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

36017

ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ	
Οικισμός: ΑΛΚΥΩΝ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
— · — · —	Όριο ΟΤΑ
· — · — ·	Όριο οικισμού
1 2 3 ...	Ονομασίες
1. Β.Δ.	γωνία τμήματος
2. Στρογγύλη	"
3. Β.Δ.	"
4. Β.Δ.	"
5. Β.Δ.	"
6. Ν.Α.	"
7. Ν.Δ.	"

Κομνηνή 12/1/86
 Το παρόν διαγρ. κτλ. συνοδεύει την υπ. 4615/12-1-86
 απόφαση του Νομάρχ. Ροδόπου.
 Η
 Πρ. 6. ΤΠΣ Π.Ε
 ΑΔ Π. 660 Π. 660
 Αρ. 41 41

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου
	Π-1.1
	ΚΑ. 1:5.000
Συντάκτης	Ελεγχος
	Ημερ



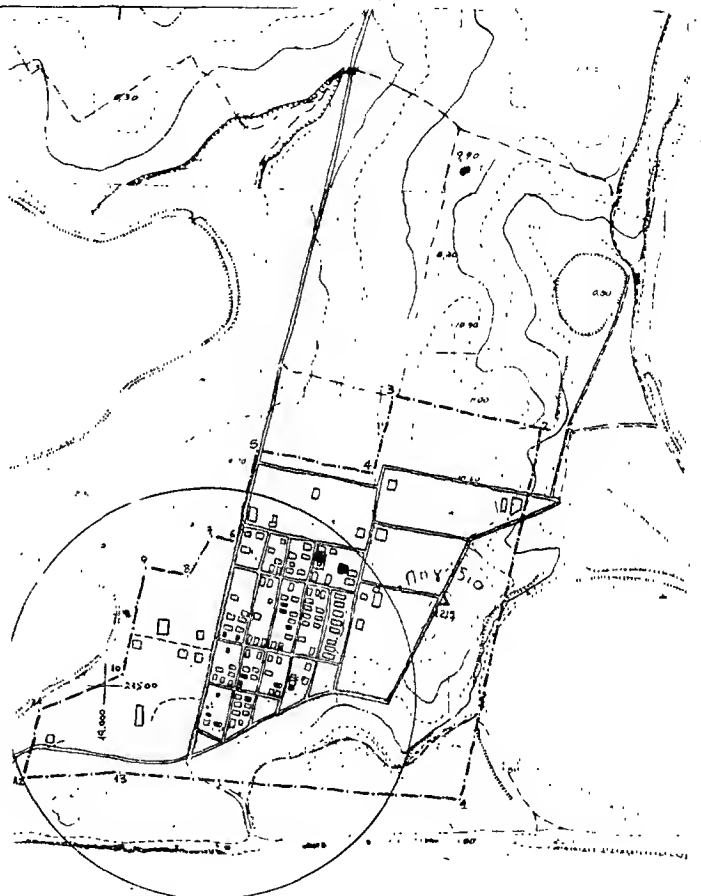
Θ Ρ Α Κ Ι Κ Ο Ν Π Ε


 Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ	
Οικισμός: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΗΣ (ΠΗΓΑΔΙΑ)	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
— · — · —	Όριο ΟΤΑ
· — · — ·	Όριο οικισμού
1 2 3	Ονομασίες
1 ... 13	Σημεία επί του υπάρχοντος εγκεκριμένου σχεδίου

Κομνηνή 12/1/86
 Το παρόν διαγρ. κτλ. συνοδεύει την υπ. 4615/12-1-86
 απόφαση του Νομάρχ. Ροδόπου.
 Η
 Πρ. 6. ΤΠΣ Π.Ε
 ΑΔ Π. 660 Π. 660
 Αρ. 41 41

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου
	Π-1.1
	ΚΑ. 1:5.000
Συντάκτης	Ελεγχος
	Ημερ




 Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ